EDV SCHLERN
DATENVERARBEITUNG UND BUCHHALTUNG

EDV Schlern Kg der Blasinger Anna & Co.
Föstlweg 25 Via Foestl
Kastelruth 39040 Castelrotto
St.Nr. u. MwSt. Nr./Cod. Fisc. e P.IVA: **01274550217**
Tel: 0471/705382 Fax: 0471/711056
E-Mail: info@edvschlern.it
WEB: www.edvschlern.it

RUNDSCHREIBEN - CIRCOLARE

Kastelruth, den 14. November 2017

Steuerbonus der energetischen Sanierung, Wiedergewinnungsarbeiten und Möbelbonus verlängert für das Steuerjahr 2018 – Bonus für Grünanlagen 2018:

Das Haushaltsgesetz 2018 sieht wiederum die Verlängerung des Steuerbonus für energetische Sanierungsarbeiten, für Wiedergewinnungsarbeiten und den diesbezüglichen Möbelbonus vor, jedoch mit einigen Neuerungen.

Energetische Sanierungsarbeiten 2018:
Für die energetischen Sanierungsarbeiten an Immobilien sieht das Haushaltsgesetz auch für das Jahr 2018 einen Steuerbonus in Höhe von 65 % vor, jedoch einige Arbeiten werden nur mehr mit 50 % Steuerbonus gefördert. Diese Arbeiten sind folgende:

- Kauf und Montage von Fenstern samt Blindstöcke;
- Kauf und Montage von Sonnenschutz, wie z. B. Markisen;
- Kauf und Montage von Heizanlagen angetrieben mit Biomasse;
- Austausch von Heizanlagen

Der Steuerbonus von 65 % bzw. 50 % auf energetische Sanierungsarbeiten wird wie bisher in 10 gleichbleibenden Raten aufgeteilt

Wiedergewinnungsarbeiten 2018:
Auch der Steuerbonus von 50 % auf Wiedergewinnungsarbeiten bei Wohneinheiten wurde vom Haushaltsgesetz für das ganze Jahr 2018 verlängert. Dieser Steuerbonus wurde unverändert verlängert, d. h. man kann weiterhin 50 % von maximal 96.000 Euro Bauspesen in 10 gleichbleibenden Raten von der Steuer absetzen.

Möbelbonus 2018:
Da das Haushaltsgesetz 2018 den Steuerbonus auf Wiedergewinnungsarbeiten verlängert hat, wird der mit den Wiedergewinnungsarbeiten zusammenhängende Möbelbonus ebenfalls für das ganze Jahr 2018 so wie

Prorogata per il 2018 la detrazione per gli interventi di risparmio energetico, ristrutturazione edilizia e bonus mobili – Bonus verde 2018:

La legge di stabilità 2018 prevede nuovamente la proroga dei bonus per le spese sostenute nel 2018 per gli interventi di riqualificazione energetica, per la ristrutturazione edilizia e il collegato bonus mobili, ma con alcune novità.

Interventi di risparmio energetico 2018:
Anche per gli interventi di risparmio energetico effettuati e pagati nel 2018 la legge di stabilità prevede la detrazione del 65 %, ma per alcuni interventi la detrazione scende al 50 % delle spese sostenute e pagate. Questi interventi sono i seguenti:

- Acquisto e posa in opera di finestre comprensivi di infissi;
- Schermatura solare;
- Acquisto e posa di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili;
- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti di caldaie a condensazione;

Il bonus del 65 % e del 50 % per il risparmio energetico viene detratto dall'imposta in 10 Rate uguali:

Ristrutturazione edilizia 2018:
Anche la detrazione del 50 % su interventi di ristrutturazione edilizia su immobili abitativi veniva prorogato dalla legge di stabilità per l'intero anno 2018. Tale agevolazione viene prorogato senza variazioni e dunque i contribuenti possono detrarre sempre il 50 % di una spesa massima di 96.000 Euro suddivisi in 10 rate annuali.

Bonus mobili 2018:
Con la proroga della detrazione su interventi di ristrutturazione edilizia veniva prorogato anche il collegato bonus mobili per tutto l'anno 2018, senza variazioni. In questo senso ai contribuenti spetta una

EDV Schlern Kg der Blasinger Anna & Co.
Föstlweg 25 Via Foestl
Kastelruth 39040 Castelrotto
St.Nr. u. MwSt. Nr./Cod. Fisc. e P.IVA: **01274550217**
Tel: 0471/705382 Fax: 0471/711056
E-Mail: info@edvschlern.it
WEB: www.edvschlern.it

bisher verlängert. Demnach können weiterhin 50 % der Spesen von maximal 10.000 Euro für den Kauf von Möbeln für Wohneinheiten bei welchen Wiedergewinnungsarbeiten durchgeführt wurden, in 10 gleichbleibenden Raten von der Steuer abgezogen werden.

Bonus für Grünanlagen 2018:
Das Haushaltsgesetz 2018 führt des Weiteren einen neuen Steuerbonus ab dem 01.01.2018 ein, welcher Arbeiten und Instandhaltungsarbeiten bei bestehenden Grünanlagen, Parkanlagen, privat oder öffentlich vorsieht. Dieser neue Steuerbonus sieht eine Steuerabsetzbetrag von 36 % von maximal 5.000 Euro an Spesen für die Instandhaltung von Grünanlagen, Gärten, Wiesen, Bewässerungsanlagen, Brunnen, sowie die Begrünung und die Begrünung von Verkehrsinseln, vor.
Wie die vorigen Steuerabsetzbeträge für energetische Sanierung, Wiedergewinnungsarbeiten und den Steuerbonus wird auch dieser Steuerbonus in 10 gleichbleibenden Raten aufgeteilt und jährlich von der Steuer in Abzug gebracht. Für die Zahlung dieser Spesen sieht das Gesetz vor, dass diese mit nachverfolgbaren Instrumenten getätigt werden müssen, sprich Banküberweisung, Bancomat, oder Kreditkarte. D. h. Rechnungen, welche bar bezahlt werden, können auch nicht abgesetzt werden.

Bei eventuellen Fragen und für weitere Informationen stehen wir Ihnen immer zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr EDV Schlern Team

detrazione del 50 % delle spese sostenute nel 2018 per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici di classe A++ e forni, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione. Anche questa detrazione viene suddivisa in 10 rate annuali da inserire nella dichiarazione dei redditi.

Bonus verde 2018:
La legge di stabilità 2018 introduce anche un nuovo bonus, denominato "bonus verde", che i contribuenti possono utilizzare a partire dal 01.01.2018. Questo bonus prevede una detrazione pari al 36 % delle spese sostenute per interventi di "sistemazione a verde" di aree private di edifici o unità immobiliari, pertinenze, recinzioni, di impianti di irrigazione, di realizzazione di pozzi, nonché interventi di coperture a verde e di realizzazione di giardini. La detrazione spetta su una spesa massima di 5.000 Euro per unità immobiliare ad uso abitativo compreso le spese di progettazione e manutenzione. Il pagamento di queste spese deve essere effettuato con strumenti tracciabili, perciò, per esempio, il normale bonifico bancario, pagamenti con bancomat o carte di credito. Se le fatture vengono pagate in contanti la relativa spesa non è detraibile. Come per gli altri bonus anche questa detrazione viene detratta dal contribuente in 10 rate annuali di pari importo.

Se avete domande o per ulteriori informazioni siamo sempre a vostra disposizione.

Cordiali saluti

Il Team del EDV Schlern